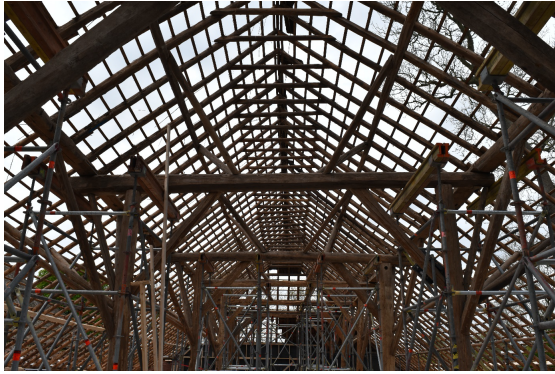


# Jaarverslag 2022

## Stichting Enne Jans Heerd



Juni 2023

### *Voorbeeldproject*

Verschiedende overheden willen graag de Enne Jans Heerd laten zien als voorbeeldproject. Zowel voor het proces waarmee we met veel partijen gezamenlijk tot resultaten zijn gekomen en ook daadwerkelijk tot uitvoering zijn overgegaan, als lokaal succesverhaal in het aardbevinggebied en als voorbeeld van verduurzaming van een Rijksmonument. Naast veel belangstelling vanuit provincie, gemeente, Staatsbosbeheer en aannemer, hebben ook twee staatssecretarissen en een Europese delegatie de bouw bezocht. Bijzonder eervol was dat Mayke als bestuurslid werd uitgenodigd voor een gesprek met koning Willem Alexander over monumenten in het aardbevinggebied.

### *Bouwproces*

- Heel 2022 heeft in het teken van het bouwproces gestaan. Het was fascinerend de vorderingen te zien. Vooral het laten zakken van de kapconstructie van de kleine schuur, waarbij de gebintconstructie met stutten tijdelijk in de lucht hing, was spectaculair.
- Het is een uitdaging geweest om steeds de goede, duurzame keuzes te maken zonder het totaalbudget uit het oog te verliezen.
- Voor het maken van enkele esthetisch belangrijke keuzes in de afwerking van de kleine schuur hebben wij nog gebruik kunnen maken van de expertise van Onix.
- Het was aanvankelijk de bedoeling om op te leveren voor de kerst en op 1 januari 2023 in exploitatie te gaan. Belangrijkste reden waarom dat niet is gelukt, is dat Enexis geen nieuwe aansluiting kon realiseren in 2022 en ook geen zicht kon geven op wanneer dat wel zou gebeuren. De consequentie daarvan was dat het installatiewerk niet kon worden afgerond. De installaties konden immers niet in werking worden gesteld en getest. Dat heeft er mede toe geleid dat de druk er minder op zat voor de installateur om de installaties op te leveren en dat veel installatiewerk in 2023 nog moest worden afgerond. Ook de bouwkundige oplevering is daarom uitgesteld naar 2023.
- In 2022 heeft wel de deeloplevering van het woongedeelte plaatsgevonden, waardoor Gijs en Mayke in augustus vanuit de tijdelijke woning terug naar de boerderij konden verhuizen.

### *Afstemming met Staatsbosbeheer*

Afstemming met Staatsbosbeheer is er het afgelopen jaar vooral geweest over:

- het gezamenlijk actie ondernemen richting Enexis om de elektrische aansluiting eerder gerealiseerd te krijgen
- Het realiseren van de parkeerplaats, de aanlegsteiger en de uitvoering van de rest van het landschapsplan.

### *Vooruitblik*

Begin 2023 zal de restauratie, herbesteding en verduurzaming van de Enne Jans Heerd echt worden afgerond. Grootste zorgpunt daarbij is het realiseren van de nieuwe aansluitingen voor elektriciteit en gas. Pas als dat is aangelegd kan de boerderij ook daadwerkelijk in exploitatie en kan de Enne Jans Heerd werkelijk zijn bijzondere functie op deze unieke plek waarmaken. Op 30 juni zal de boerderij officieel geopend worden. Tot slot wijzigt de samenstelling van het bestuur waarbij Mayke Zandstra afreedt als secretaris.

### **Inleiding**

2022 was voor Stichting Enne Jans Heerd een cruciaal jaar. Eind 2021 zijn we gestart met de uitvoering van de herbesteding en restauratie die verder het gehele jaar 2022 in beslag heeft genomen.

### **Bestuur**

Stichting Enne Jans Heerd had in 2022 de volgende bestuursleden:

- Voorzitter is de heer ir. Joost Renzenbrink
- Secretaris is mevrouw drs. Mayke Zandstra
- Penningmeester is de heer Leo Hellinga

Het bestuur is onbezoldigd. Het bestuur van de stichting Enne Jans Heerd vergaderde in 2022 op vaste basis één keer per maand en incidenteel vaker en kwam in totaal 12 keer bij elkaar. Soms fysiek, maar meestal digitaal. Daarnaast werd er natuurlijk meerdere malen per week inhoudelijk overleg gepleegd met de aannemer.

Belangrijke bespreekpunten en besluiten waren in 2022:

- Gesprekken met Cabiner over het plaatsen van een alternatief voor de Cubestees
- Gesprekken met Christiaan Wilschut over het in gebruik nemen van een stuk grond voor het realiseren van een pluktuin.
- Het monitoren van de bouw, het nemen van beslissingen met betrekking tot wijzigingen en het financieel managen van meer- en minderwerk.

### **ANBI Stichting**

De Stichting Enne Jans Heerd heeft een ANBI-status. Het RSIN nummer is 859747086.

### **Raad van Advies**

De Stichting Enne Jans Heerd heeft een raad van advies die bestaat nu uit de volgende mensen:

- Prof. Dr. Evert Bisschop Boele - lector Prins Claus Conservatorium
- Nicolaas Geenen - uitbater kerk Klein Wetsinge en Theeschenerij Domes Toen
- Ing. Robert Kuiper - gebiedsontwikkelaar bij Rizoem
- Rinus Michels - voormalig burgemeester gemeente Winsum
- Ariën Nielsen - notaris bij Notaris Nielsen
- Willemijn Simon van Leeuwen - directeur museum Geofort
- Harm Post – toezichthouder en commissaris
- Sjoerdje Drijfholt – marketeer en eigenaar Grounded Expedities

De Raad van Advies kwam in 2022 1 keer bij elkaar.

### **Activiteiten**

De Stichting Enne Jans Heerd is in 2022 op hoofdpunten druk geweest met:

### *Fondsenwerving*

Bijeenkomst voor subsidiegevers en er zijn nog een tweetal extra subsidies aangevraagd.